



**IL TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA**

**SEZIONE FALLIMENTARE**

All'Ordine degli Avvocati di Civitavecchia  
All'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di  
Civitavecchia

**Circolare in tema di emergenza coronavirus**

Il giudice delegato,  
visto il decreto-legge 8 marzo 2020 n. 11;  
visto il decreto in data 9 marzo 2020 adottato dal Presidente del  
Tribunale di Civitavecchia;

rende noto

**in ordine alle procedure prefallimentari** (potenzialmente rientranti nella eccezione disposta dall'art. 2 lettera g numero 1 del decreto n. 11 - procedimenti in cui la ritardata trattazione può produrre grave pregiudizio alle parti -), che l'eccezione di cui alla lettera g n. 1 del decreto n. 11 si realizza solo quando l'urgenza viene attestata, d'ufficio ovvero previa segnalazione del ricorrente, con decreto in calce al ricorso dal giudice delegato o dal presidente del collegio; in assenza di evidenti profili di urgenza, i procedimenti prefallimentari saranno rinviati a data successiva al 22 marzo 2020; per le procedure di concordato preventivo e di composizione della crisi da sovraindebitamento si adotterà analogo politica (se giudicata urgente in base ai rilievi delle parti l'udienza verrà celebrata, altrimenti rinviata);

**in ordine alle attività dei periti** nominati dalle curatele, che le attività di perizia che necessitano di accesso ai pubblici uffici e non possano essere svolte in via telematica sono sospese sino al 31.05.2020;

**in ordine alle attività di liquidazione**, che le attività di visita agli immobili sono sospese sino al 31.5.2020; che le attività di accesso nei locali di pertinenza dei soggetti sottoposti a procedura concorsuale sono sospesi sino alla data del 31 maggio 2020; sono inoltre sospese tutte le attività di liberazione - anche in corso - sino alla data del 22 marzo 2020;

in ordine alle aste fallimentari in corso, che gli esperimenti di vendita fissati sino al 22 marzo 2020 vanno intesi come revocati. Ne consegue la necessità di restituzione delle cauzioni già depositate. Il curatore o il soggetto incaricato per la vendita provvede alla sollecita pubblicazione del presente provvedimento nelle medesime forme adoperate per la vendita specificando nella motivazione "vendita revocata dal GD". I curatori e i gestori incaricati delle vendite non devono più accettare il deposito delle offerte cartacee in relazione alle vendite di cui agli esperimenti fissati sino al 22 marzo 2020 e non devono consentire di effettuare offerte telematiche tramite il proprio sito. Nel giorno fissato per gli esperimenti come sopra revocati, i curatori o i gestori sono autorizzati all'apertura delle buste non alla presenza degli offerenti; il curatore o l'incaricato provvede a verbalizzare sinteticamente l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte al solo fine di dare esecuzione al presente provvedimento di revoca con la restituzione delle cauzioni agli offerenti, dando agli offerenti le opportune disposizioni per la restituzione scaglionata delle cauzioni. Inoltre, fino al 22 marzo 2020 deve considerarsi sospeso il termine per il versamento del saldo prezzo, quale che sia la modalità secondo cui lo stesso debba avvenire: pertanto, se il termine viene a scadenza nel periodo cuscinetto la sua scadenza sarà prorogata di 14 giorni. Laddove l'aggiudicatario proceda al versamento del saldo prezzo nell'arco del menzionato intervallo temporale resta salvo l'acquisto compiuto;

in ordine ai termini in scadenza nel periodo fino al 22 marzo 2020, essi si prorogano di 15 giorni (rel. 33, periodiche e non, progetti di liquidazione, supplementi agli stessi; per le verifiche il differimento del deposito dello stato passivo in progetto, ove non già eseguito, sarà collegato alla data del rinvio disposto dal giudice);

in ordine ai mandati di pagamento, essi potranno essere ritirati al termine del periodo di sospensione (a partire dal 23.3.2020) secondo l'ordine scaglionato, circa 15 al giorno, che verrà comunicato dalla cancelleria con l'indicazione dell'orario.

Manda la cancelleria di comunicare la presente circolare all'ordine degli avvocati e a quello dei dottori commercialisti di Civitavecchia e di curarne la pubblicazione sul sito del Tribunale.

Civitavecchia, 11.3.2020

Il giudice delegato

DEPOSITATO IN CANCELLERIA  
CIVITAVECCHIA, 11.03.2020  
IL FUNZIONARIO CIBUIZARIO  
D.ssa *Domenica Caccavadi*

